

Přehled usnesení rady městského obvodu dle čísel ze dne: 09.11.2022

Číslo usnesení	Materiál	Název
0022/RMOB-Sle/2226/3	VV/ RMOB/8.0062/22	Dodatek č. 3 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0023/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0122/22	Poskytnutí finančního daru/dotace - Centrum sociálních služeb Hrabyně
0024/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0124/22	Návrh rozpočtu příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025 - listopad 2022
0025/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0125/22	Zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov
0026/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0128/22	Výpověď smluv o nájmu - tělocvična, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov (listopad 2022)
0027/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0130/22	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory MŠMT - Národní plán obnovy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků - ZŠ Peší, ZŠ Chrustova, ZŠ Škrobálkova
0028/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0131/22	Souhlas s přijetím daru MŠ Zámostní (říjen 2022)
0029/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0132/22	Vyhlášení volného dne pro žáky ZŠ na den 18. 11. 2022
0030/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0133/22	Souhlas s přijetím daru MŠ Bohumínská - Démos trade, a.s.
0031/RMOB-Sle/2226/3	ŠaK/ RMOB/10.0135/22	Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z Fondu životního prostředí - MŠ Zámostní
0032/RMOB-Sle/2226/3	INV/ RMOB/12.0070/22	Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt s názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"
0033/RMOB-Sle/2226/3	INV/ RMOB/12.0071/22	Udělení plné moci Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava při administraci poskytnuté dotace z Integrovaného regionálního operačního programu
0034/RMOB-Sle/2226/3	SV/ RMOB/7.0020/22	Odpisové plány příspěvkové organizace - odpisové plány za rok 2022 a odpisové plány za rok 2023
0035/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0615/22	Projednání ukončení nájmu bytu výpovědí/dohodou

0036/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0622/22	Projednání vypovězení smluv o výpůjčkách pozemků v k.ú. Slezská Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava.
0037/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0626/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 321, příp. NNk" - ČEZ Distribuce, a.s.
0038/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0627/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Podílín 833/18, NN" - ČEZ Distribuce, a.s.
0039/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0628/22	Projednání uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Active Colour s.r.o.
0040/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0629/22	Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží
0041/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0630/22	Projednání zvýšení nájemného po rekonstrukci domů - ulice 8. března
0042/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0631/22	Nájem pozemku parc.č. 258 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0043/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0632/22	Nájem části pozemku parc.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava
0044/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0633/22	Nájem části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0045/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0634/22	Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu „IV-12-8020791/ VB/003" v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce, a.s.
0046/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0636/22	Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava (ul. Gogolova)
0047/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0637/22	Nájem části pozemku p.p.č. 705 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava
0048/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0638/22	Nájem části pozemku parc.č. 1541/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava
0049/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0640/22	Projednání uzavření/neuzavření nájemní smlouvy (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice), k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Vodafone Czech Republic a.s.

0050/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0641/22	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0722/16-N)
0051/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0642/22	Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5143 a části parc.č. 5144 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0840/17-N)
0052/RMOB-Sle/2226/3	VV/ RMOB/8.0061/22	Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava
0053/RMOB-Sle/2226/3	FaR/ RMOB/9.0053/22	Rozpočtové opatření
0054/RMOB-Sle/2226/3	TS/ RMOB/1.0030/22	Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 3. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0163/22
0055/RMOB-Sle/2226/3	TS/ RMOB/1.0031/22	Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 4. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava - Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0165/22
0056/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0644/22	Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Holvekova v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava + záměr nájmu - Diecézní charita ostravsko-opavská
0057/RMOB-Sle/2226/3	MA/ RMOB/4.0652/22	Nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 414/11 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

VV/RMOB/8.0062/22

Dodatek č. 3 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

(zn. předkl.)
110

Usnesení číslo: 0022/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

dodatek č. 3 Organizačního řádu Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0122/22

Poskytnutí finančního daru/dotace - Centrum sociálních služeb Hrabyně

Usnesení číslo: 0023/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

žádost příspěvkové organizace Centrum sociálních služeb Hrabyně o poskytnutí peněžitého daru/dotace, dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

2) **rozhodla**

neposkytnout peněžitý dar/dotaci příspěvkové organizaci Centrum sociálních služeb Hrabyně, se sídlem Hrabyně 202, IČO: 70630551, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 09.12.2022

ŠaK/RMOB/10.0124/22

Návrh rozpočtu příspěvkových organizací v oblasti školství na rok 2023 a střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2024 a 2025 - listopad 2022

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0024/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočet na rok 2023 a střednědobý výhled rozpočtu pro roky 2024 a 2025:

- a) Mateřské školy Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkové organizace
- b) Mateřské školy Slezská Ostrava, Požární 8, příspěvkové organizace
- c) Mateřské školy Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkové organizace
- d) Mateřské školy Slezská Ostrava, Komerční 22a, příspěvkové organizace
- e) Základní školy Slezská Ostrava, Bohumínská 72, příspěvkové organizace

- f) Základní školy Slezská Ostrava, Pěší 1, příspěvkové organizace
- g) Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace
- h) Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 09.12.2022

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0125/22

Zveřejnění záměru nájmu nebytového prostoru - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov

Usnesení číslo: 0025/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o zveřejnění záměru nájmu nebytových prostor, a to tělocvičny na ul. Antošovické č. 107/55, k.ú. Koblov, za účelem provozování sportovních aktivit dětí a dospělých dle platného „Ceníku nájemného a služeb nebytových prostor městského obvodu Slezská Ostrava“, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0128/22

Výpověď smluv o nájmu - tělocvična, ul. Antošovická 107/55, k.ú. Koblov (listopad 2022)

Usnesení číslo: 0026/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

vypovědět smlouvy o nájmu nebytových prostor - tělocvičny, ul. Antošovická 107/55, Ostrava-Koblov, dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0130/22

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory MŠMT - Národní plán obnovy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků - ZŠ Pěší, ZŠ Chrustova, ZŠ Škrobálkova

Usnesení číslo: 0027/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s podáním žádostí o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy, výzvy „Národní plán obnovy na podporu škol s nadprůměrným zastoupením sociálně znevýhodněných žáků" a přijetím finančních prostředků:

- a) Základní školou Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkovou organizací, do výše 4 488 000 Kč,
- b) Základní školou Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkovou organizací, do výše 3 108 000 Kč,
- c) Základní školou Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkovou organizací, do výše 9 600 000 Kč

dle příloh a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0131/22

Souhlas s přijetím daru MŠ Zámostní (říjen 2022)

Usnesení číslo: 0028/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

s přijetím finančního daru ve výši 10.000 Kč od paní XXXXX XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXX XXXXX XXXXXXXXXXXX Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31,
příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
210

ŠaK/RMOB/10.0132/22

Vyhlášení volného dne pro žáky ZŠ na den 18. 11. 2022

Usnesení číslo: 0029/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **bere na vědomí**

vyhlášení volného dne pro žáky

- Základní školy Slezská Ostrava, Bohumíská 72, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Peší 1, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Chrustova 24, příspěvkové organizace,
- Základní školy Slezská Ostrava, Škrobálkova 51, příspěvkové organizace,

na den 18. 11. 2022, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

ŠaK/RMOB/10.0133/22

Souhlas s přijetím daru MŠ Bohumínská - Démos trade, a.s.

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0030/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

s přijetím finančního daru ve výši 10.000 Kč od společnosti Démos trade, a.s., se sídlem Škrobálkova 630/13, 718 00 Ostrava-Kunčičky, IČO: 25397478, Mateřskou školou Slezská Ostrava, Bohumínská 68, příspěvkovou organizací, dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

ŠaK/RMOB/10.0135/22

Souhlas s podáním žádosti a přijetím peněžní podpory od SMO z Fondu životního prostředí - MŠ Zámostní

(zn. předkl.)
210

Usnesení číslo: 0031/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) souhlasí

a) s podáním žádosti o poskytnutí peněžních prostředků z rozpočtu statutárního města Ostravy z Fondu životního prostředí města Ostravy a přijetím peněžních prostředků do výše 348.900 Kč,

b) se spolufinancováním projektu do výše 51.100 Kč z neinvestičního příspěvku zřizovatele,

Mateřskou školou Slezská Ostrava, Zámostní 31, příspěvkovou organizací, dle přílohy a důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Mgr. Petra Neuwirthová,
vedoucí odboru školství a kultury

T: 30.11.2022

INV/RMOB/12.0070/22

Souhlas s podáním žádosti o dotaci pro projekt s názvem "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání"

(zn. předkl.)
230

Usnesení číslo: 0032/RMOB-Sle/2226/3

k usnesení č. 5088/RMOB-Sle/1822/117

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

požádat radu města o souhlas s podáním žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027 z programu Vzdělávací infrastruktura pro projekt "ITI - Pokročilé

metody ve vzdělávání", dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

2) **schvaluje**

podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu 2021 - 2027 z programu Vzdělávací infrastruktura pro projekt "ITI - Pokročilé metody ve vzdělávání", dle vyhlášené metodiky dotačního programu a dle důvodové zprávy předloženého materiálu

Vyřizuje: Ing. Ondřej Klučka,
vedoucí odboru investic a strategického rozvoje

3) **rozhodla**

udělit plnou moc panu RNDr. Otakarů Prudilovi, řediteli Regionální rozvojové agentury Východní Moravy se sídlem třída Tomáše Bati 5146, 760 01 Zlín k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava, ve věci podepisování úloh vztahujících se k projektu, a to:

1. Podepisování žádosti o podporu
2. Podepisování žádostí o platbu
3. Podepisování zprávy o realizaci
4. Podepisování žádosti o změnu
5. Podepisování žádosti o přezkum
6. Jednání a komunikace s kontrolními orgány (nevztahuje se na procesní úkony při veřejnosprávních kontrolách)
7. Podávání a komunikace ve vztahu k veřejným zakázkám
8. Podávání námítky proti rozhodnutí výběrové komise/vedení ŘO
9. Řízení o nevyplacení dotace

dle přílohy č. 1 předloženého materiálu

(zn. předkl.)
230

INV/RMOB/12.0071/22

Udělení plné moci Ing. Janě Vinovské, DiS., zaměstnankyni SMO, zařazené do ÚMOB Slezská Ostrava k zastupování statutárního města Ostrava, městského obvodu Slezská Ostrava při administraci poskytnuté dotace z Integrovaného regionálního operačního programu

Usnesení číslo: 0033/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

paní XXXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, přičemž nájemní vztah skončí ke dni 31.01.2023, kdy uplyne tříměsíční výpovědní doba, která počala běžet prvního dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, v němž výpověď došla pronajímateli;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

2) **projednala**

žádost nájemkyně, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX, narozené v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, o ukončení nájmu bytu č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,93 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,93 m²), 30.11.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

3) **rozhodla**

vyhovět žádosti dle bodu 2 tohoto usnesení a ukončit nájem bytu, založený nájemní smlouvou ze dne 11.06.2020, kterou byl pronajat byt č. XX, o velikosti 1+1 (plocha bytu: 43,93 m², z toho započitatelná plocha pro výpočet nájemného: 43,93 m²), nacházejícího se v budově na adrese XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, a to dohodou s nájemkyní, paní XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX narozenou v roce XXXX, bytem viz adresa bytu, ke dni 30.11.2022;

a uzavřít příslušnou dohodu;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

4) **pověřuje**

místostarostku městského obvodu Slezská Ostrava, Ing. Ivonu Vaňkovou, k podpisu dohody o ukončení nájemní smlouvy dle bodu 3 tohoto usnesení.

MA/RMOB/4.0622/22

Projednání vypovězení smluv o výpůjčkách pozemků v k.ú. Slezská Ostrava a k.ú. Muglinov, obec Ostrava.

Usnesení číslo: 0036/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

vypovědět smlouvy o výpůjčce, uzavřené s výpůjčitelem:

Stavební bytové družstvo Hlubina

IČO: 000 51 071

sídlem: Rudná 1131/70, Zábřeh, 700 30 Ostrava,

konkrétně smlouvy uzavřené na výpůjčky pozemků v obci Ostrava:

- MO/SOV/321/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/498/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/497/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/496/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/493/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/498/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/494/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/495/2000-La ze dne 29.12.2000,
- MO/SOV/500/2000-La ze dne 29.12.2000;

a to v souladu s občanským zákoníkem bez udání důvodu v jednoměsíční výpovědní lhůtě, která začne běžet od 1. dne následujícího měsíce ode dne doručení výpovědi, písemnou formou;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0626/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava 321, příp. NNk“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0037/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít *smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti*, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, zemního kabelového vedení NN včetně přípojkové skříně, na/v částech pozemků parc.č. 348/1 (ul. Podílíni) a parc.č. 320/1, vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava 321, příp. NNk“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0627/22

Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava „Slezská Ostrava, Podílíni 833/18, NN“ - ČEZ Distribuce, a.s.

Usnesení číslo: 0038/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2, a č. 3 předloženého materiálu, týkající se realizace stavby, demontáže stávajícího nadzemního vedení NN a zřízení nové trasy nadzemního kabelového vedení NN včetně 1 ks podpěrného sloupu, na/v částech pozemků parc.č. 363 a parc.č. 348/1 (ul. Podílíní), vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, v rámci projektu „Slezská Ostrava, Podílíní 833/18, NN“, s budoucím oprávněným:

ČEZ Distribuce, a.s.
sídlo: Děčín - Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02
IČO: 247 29 035;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0628/22

Projednáni uzavrění smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti v k.ú. Hrušov, obec Ostrava - Active Colour s.r.o.

Usnesení číslo: 0039/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 předloženého materiálu, týkající se realizace staveb - kanalizačních a vodovodních přípojek na/v částech pozemku parc.č. 1916/2 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, k pozemku parc.č. 1342/1, k.ú. Hrušov, obec Ostrava, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 337, bytový dům, s oprávněným z věcného břemene:

Active Colour s.r.o.
sídlo: U Střelnice 440/9, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí
IČO: 268 41 584

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0629/22

Nájmy pozemků pod stavbami řadových garáží

Usnesení číslo: 0040/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmech pozemků, konkrétně:

a)

pozemku parc.č. 5191/2, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXX XXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

b)

pozemku parc.č. 5257/134, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemci:

XXXXXXXX
XXXXXXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXX
XXXX XXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXX XXXX XXX XX XXXXXXX

c)

pozemku parc.č. 5257/155, o výměře 22 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

keke s.r.o.
IČO: 116 54 562
sídlem: Mičurinova 681/9, Svinov, 721 00 Ostrava,

d)

pozemku parc.č. 5207, o výměře 21 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXX XXXXXXXXXXX

e)

pozemku parc.č. 5691, o výměře 25 m², v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, areál Mírová Osada, nacházejícího se pod stavbou řadové garáže, s nájemcem:

XXXXX XXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXXXXX

a o uzavření příslušných smluv;
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

(

zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0630/22

Projednání zvýšení nájemného po rekonstrukci domů - ulice 8. března

Usnesení číslo: 0041/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o zvýšení nájemného z účelně vynaložených nákladů po provedení stavebních úprav mající za následek trvalou úsporu energií v rámci akce "Regenerace bytového fondu Mírová osada - III. etapa, ul. 8. března" (došlo k zateplení obvodového pláště, úpravy povrchů, podlah a stropů, tepelné izolace a výměna vstupních dveří, zřízení nového etážového topení a instalace závěsných kondenzačních kotlů (v některých bytech)), a to v budovách na adrese 8. března 264/1, 8. března 271/2, 8. března 265/3, 8. března 272/4, 8. března 266/5, 8. března 273/6, 8. března 267/7, 8. března 274/8, 8. března 268/9, 8. března 275/10, 8. března 269/11, 8. března 276/12, 8. března 270/13, 8. března 277/14, 8. března 278/16, v obci Ostrava, k.ú. Slezská Ostrava, to vše v souladu s § 2250 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0631/22

Nájem pozemku parc.č. 258 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0042/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o nájmu

pozemku parc.č. 258, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 902 m²,

X XXXXXXXXXXXX

XXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX

XXXXXXXX XXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0632/22

Nájem části pozemku parc.č. 173 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0043/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 173, zahrada, v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, o výměře 70 m² z celkové výměry 1806 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XX XXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 1 předloženého materiálu,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0633/22
Nájem části pozemku p.p.č. 337/49 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0044/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

- 1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 337/49, ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 178 m² z celkové výměry 1641 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0634/22
**Projednání uzavření smlouvy o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu,
o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti v rámci projektu
„IV-12-8020791/VB/003“ v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava - ČEZ Distribuce,
a.s.**

Usnesení číslo: 0045/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít smlouvu o právu provést stavbu, o právu vstupu a vjezdu, o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti k tíži pozemků parc.č. 366 a par.č. 325/1 v k.ú. Kunčice nad Ostravicí, obec Ostrava, ve znění přílohy č. 1 a dle přílohy č. 2 a č. 3 předloženého materiálu, v rámci projektu „IV-12-8020791/VB/003“, s investorem stavby:

ČEZ Distribuce, a.s.

sídlo: Děčín - Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02

IČO: 247 29 035

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0636/22

Souhlas vlastníka sousedních nemovitých věcí s realizací stavebního záměru v k.ú. Michálkovice, obec Ostrava (ul. Gogolova)

Usnesení číslo: 0046/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **souhlasí**

jako vlastník sousední nemovité věci, a to pozemku parc.č. 4492/1 (ul. Gogolova) v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, s realizací stavebního záměru žadatele:

XXXXXXXXX XXXXXXXXXXX XXXX X XXXX

XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXX XXXXXXXXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

spočívajícího v realizaci novostavby garáže pro dvě osobní vozidla na pozemku p.p.č. 458/20, k.ú. Michálkovice, obec Ostrava, který je sousedícím pozemkem s výše uvedeným pozemkem parc.č. 4492/1 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava;

dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

2) **pověřuje**

vedoucí odboru majetkového k podepsání příslušných listin, včetně výkresů, týkajících se souhlasu dle bodu 1 tohoto usnesení.

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0637/22

Nájem části pozemku p.p.č. 705 v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0047/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku p.p.č. 705, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Heřmanice, obec Ostrava, o výměře 25 m² z celkové výměry 5004 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0638/22
Nájem části pozemku parc.č. 1541/1 v k.ú. Hrušov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0048/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**
o nájmu

části pozemku parc.č. 1541/1, ostatní plocha, zeleň, v k.ú. Hrušov, obec Ostrava, o výměře 4 m² z celkové výměry 2668 m²,

X XXXXXXXXXXXX
XXXXXXXX XXXXXX XXXX X XXXX XXXX
XXXXXXXX XXXXXXXXXXXXXXX XXXXXXX XXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné nájemní smlouvy, která tvoří přílohu č. 2 předloženého materiálu,
dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0640/22
Projednání uzavření/neuzavření nájemní smlouvy (umístění sítě elektronických komunikací/SEK a základnové stanice), k.ú. Muglinov, obec Ostrava - Vodafone Czech Republic a.s.

Usnesení číslo: 0049/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít nájemní smlouvu, ve znění přílohy č. 1 předloženého materiálu, s obchodní společností Vodafone Czech Republic a.s., se sídlem náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČO: 25788001, týkající se části nemovité věci, a to pozemku p.č.st. 1246 v obci Ostrava, k.ú. Muglinov, jehož součástí je stavba - budova č.p. 729 (adresa místa: Želazného 729/2, Ostrava-Muglinov), za roční nájemné ve výši 120.000,- Kč + DPH v zákonné výši, na dobu určitou 10 let, která nabyde účinnosti dnem jejího zveřejnění prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0641/22

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0722/16-N)

Usnesení číslo: 0050/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0722/16-N ze dne 12.9.2016, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5182 v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXXX XXXXXXXX XXXX XXXX XXXX

XXXXXXXX XX XXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXXXXXXX XXX XX XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 1, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0642/22

Změna smlouvy o nájmu části pozemku parc.č. 5143 a části parc.č. 5144 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava (smlouva č. MS/0840/17-N)

Usnesení číslo: 0051/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

o změně nájemní smlouvy č. MS/0840/17-N ze dne 31.7.2017, ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 1 č. MS/1440/17-O ze dne 15.1.2018 a ve znění Dohody o změně obsahu závazku č. 2 č. MS/0840/17-N/1 ze dne 25.4.2022, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc.č. 5143 a části pozemku parc.č. 5144 vše v k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava, uzavřené s nájemcem:

XXXX XXXXXXXXXXXX XXXX XXXX XXXX
XX XXX XX
XXXXXXXX

a o uzavření příslušné dohody o změně obsahu závazku č. 3, která tvoří přílohu č. 2, předloženého materiálu;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.12.2022

(zn. předkl.)
110

VV/RMOB/8.0061/22

Návrh na stanovení celkového počtu zaměstnanců zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava

Usnesení číslo: 0052/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **stanovuje**

celkový počet zaměstnanců statutárního města Ostravy zařazených do Úřadu městského obvodu Slezská Ostrava následovně:

a) 188 zaměstnanců v pracovním poměru

b) 40 zaměstnanců pracujících na základě dohod o pracích konaných mimo pracovní poměr

ke dni 9. 11. 2022

(zn. předkl.)
160

FaR/RMOB/9.0053/22
Rozpočtové opatření

Usnesení číslo: 0053/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **schvaluje**

rozpočtová opatření dle přílohy č. 1 a dle důvodové zprávy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Adrien Třeček,
vedoucí odboru financí a rozpočtu

T: 18.11.2022

(zn. předkl.)
150

TS/RMOB/1.0030/22

**Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 3. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava -
Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0163/22**

Usnesení číslo: 0054/RMOB-Sle/2226/3
Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **rozhodla**

uzavřít Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. TS/0163/22 ze dne 8.8.2022 na realizaci díla „Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 3. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava“, s obchodní společností Hydor s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 25818457, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 154 013,83 Kč bez DPH a změni se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)

150

TS/RMOB/1.0031/22

**Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 4. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava -
Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. TS/0165/22**

Usnesení číslo: 0055/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. TS/0165/22 ze dne 8.8.2022 na realizaci díla „Oprava volných bytů na ul. Koněvova – 4. etapa, k.ú. Slezská Ostrava, obec Ostrava“, s obchodní společností Hydor s.r.o., se sídlem Fügnerova 778/23, 702 00 Ostrava-Přívoz, IČO: 25818457, kterým se cena díla zvýší o rozdíl mezi dodatečnými stavebními pracemi a méněpracemi v částce 57 417,50 Kč bez DPH a změni se předmět plnění, dle důvodové zprávy a příloh předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Miroslav Bilanič,
vedoucí odboru technické správy

T: 30.11.2022

(zn. předkl.)

180

MA/RMOB/4.0644/22

**Ukončení nájmu prostor v budově na ulici Holvekova v k.ú. Kunčičky, obec Ostrava +
záměr nájmu - Diecézní charita ostravsko-opavská**

Usnesení číslo: 0056/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) rozhodla

o ukončení Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání ze dne 30.6.2015, ve znění dohody o změně obsahu závazku č. 1, jejímž předmětem je nájem pozemku p.č. 903/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 204, stavba občanského vybavení (adresa místa: Holvekova 204/44, Kunčičky, 718 00 Ostrava), konkrétně nebytový prostor č. 102, uzavřené s nájemcem:

Diecézní charita ostravsko-opavská
sídlo: Kratochvílova 931/3, 702 00 Ostrava - Moravská Ostrava
IČO: 661 81 127

a o uzavření příslušné dohody s tím, že nájemní vztah skončí dne 30.11.2022;

dle důvodové zprávy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

2) **rozhodla**

o záměru nájmu části pozemku p.č. 903/1 v obci Ostrava, k.ú. Kunčičky, jehož součástí je stavba, a to budova č.p. 204, stavba občanského vybavení (adresa místa: Holveková 204/44, Kunčičky, 718 00 Ostrava), konkrétně prostor sloužící podnikání, o výměře 475,89 m², za účelem provozování nízkoprahového a poradenského centra a poskytování sociálních služeb; a to:

- na dobu neurčitou počínaje dnem 1.12.2022, ne však dříve než dnem uveřejnění příslušné nájemní smlouvy prostřednictvím registru smluv;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 31.01.2023

(zn. předkl.)
180

MA/RMOB/4.0652/22

Nabytí (koupě) části pozemku p.p.č. 414/11 v k. ú. Muglinov, obec Ostrava

Usnesení číslo: 0057/RMOB-Sle/2226/3

Rada městského obvodu Slezská Ostrava

1) **doporučuje**

Zastupitelstvu městského obvodu Slezská Ostrava

rozhodnout nabýt koupí část pozemku p.p.č. 414/11, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, obec Ostrava, o výměře 1003 m², vymezenou geometrickým plánem č. 3030-75/2022 ze dne 17.8.2022 a označenou v něm nově jako:

- pozemek p.p.č. 414/56, ostatní plocha, jiná plocha, v k.ú. Muglinov, o výměře 160 m²,

od vlastníka:

BJ Trading s.r.o.
sídlo: Obránců míru 863/7, Vítkovice, 703 00 Ostrava
IČO: 293 81 665

za kupní cenu 160.000,- Kč vč. DPH a o uzavření příslušné smlouvy;

dle důvodové zprávy a přílohy předloženého materiálu;

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 28.02.2023

2) **žádá**

Radu města Ostravy o vydání předchozího souhlasu k nabytí nemovité věci dle bodu 1 tohoto usnesení.

Vyřizuje: Ing. Daniela Lukavcová,
vedoucí odboru majetkového

T: 15.11.2022